



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Малоохтинский пр., д. 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-0701,
Факс (812) 576-0702, E-mail: gzhi@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/780601001

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
«Строительные системы» (далее ООО «Патриот-Комфорт»)

Юридический адрес:
198152, Санкт-Петербург, ул. Автовская, д.31

Фактический адрес:
198152, Санкт-Петербург, ул. Автовская, д.31

Телефон 339-12-99, факс -
ОГРН 1147847294330
ИНН 7805657673, КПП 780501001, БИК 044525205

ПРЕДПИСАНИЕ

**об устранении нарушений лицензионных требований
при осуществлении деятельности по управлению многоквартирными домами**

от «28» апреля 2017

№05/3945-р-3

По результатам проверки соблюдения лицензионных требований, проведенной с 29.03.2017 по 25.04.2017 на основании распоряжения Государственной жилищной инспекции (указывается дата проверки)

Санкт-Петербурга № 05/3945-р от 29.03.2017 по адресу(ам): Санкт-Петербург, ул. Автовская, д.31 выявлены нарушения лицензионных требований:

№ п/п	Нарушения лицензионных требований, выявленные при проверке	Пункт, статья нормативно-правового акта, требования которого нарушены	Мероприятия по устранению допущенных нарушений
4	- Обществом при управлении многоквартирными домами, расположенными по адресам: Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Заречная, д.19, к.1, Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Михаила Дудина, д.12 не заключены прямые договоры энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга» в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в	Нарушен подпункт «д» пункта 4 Правил от 15 мая 2013 года №416; пункта 31 б) Правил от 06.05.2011 №354; пункта 4 Правил от 14.02.2012	УК необходимо принять меры к Застройщику по вопросу выполнения технических условия подключения (вплоть до подачи исков в суд об обязанности выполнения Застройщиком необходимых

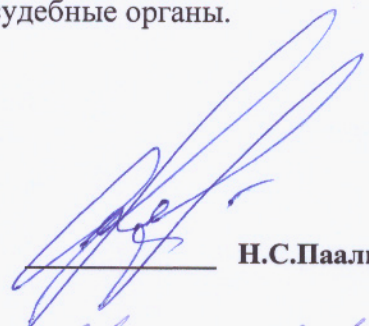
	многоквартирных домах коммунальной услуги соответствующего вида, в нарушении		мероприятий для допуска в постоянную эксплуатацию тепловых энергоустановок СЗУ Ростехнадзора для предъявления акта допуска в РСО).
--	---	--	--

Срок исполнения данного предписания до 22.06.2017

О выполнении предписания сообщить по адресу: 195112, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., дом 68, литера А в срок до 23.06.2017 с приложением документов, подтверждающих его надлежащее исполнение.

Невыполнение предписания влечет меры административного воздействия, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. Предписание может быть обжаловано в сроки и порядке, предусмотренные действующим законодательством вышестоящему должностному лицу или в судебные органы.

ПРЕДПИСАНИЕ вручил
 Главный специалист Отдела контроля и надзора
 Красногвардейского, Выборгского районов –
 государственный жилищный инспектор
 Санкт Петербурга
 (должность, Ф.И.О., подпись)



Н.С.Пааль

ПРЕДПИСАНИЕ получил: *представитель по договору №30/2017*
от 27.04.2017г. Шенников Н.А.
 (должность, Ф.И.О., подпись) _____ 28.04.2017